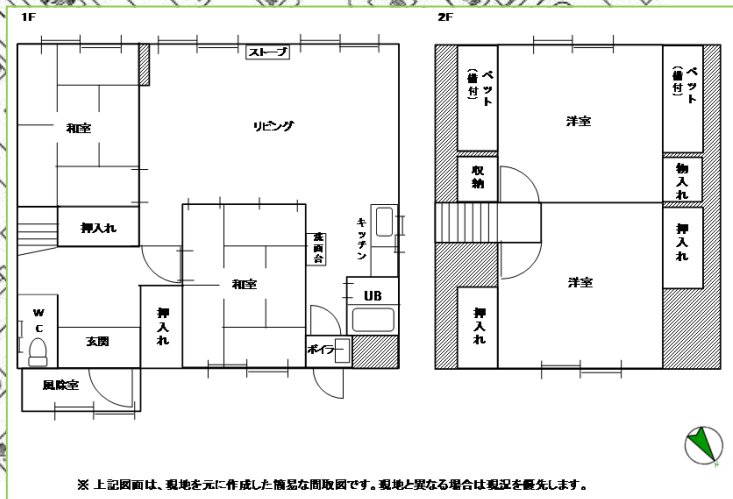
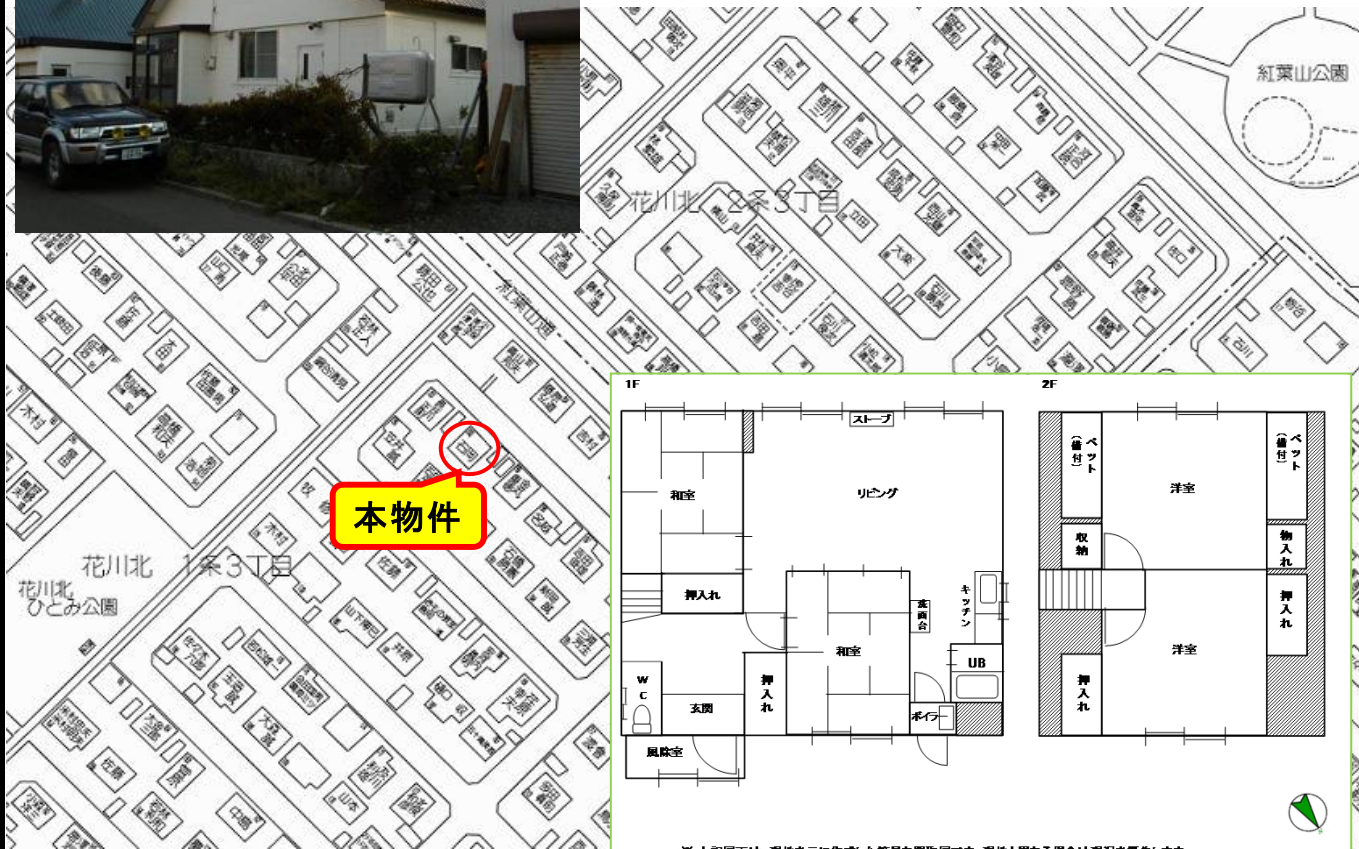




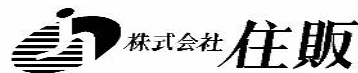
中古戸建：石狩市花川



物件種目	中古戸建		
間取	4LDK		
最寄駅	中央バス「花川北1条2丁目」停		
価格	550万円	坪単価	円
所在地	石狩市花川北一条三丁目		
交通	中央バス「花川北1条2丁目」停 徒歩約6分		
土地	面積	264.00 m ²	(約 79.86 坪)
	権利	所有権	地目 宅地
建物	構造	ブロック造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	延床面積	63.28 m ²	(約 19.14 坪)
新築年月	昭和54年10月18日		
都市計画	都市計画地域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高度地区 地区計画：花川北地区地区計画		
引渡条件	現状有姿	引渡日	相談
現況	空家	設備	上水道(公営)・電気
接道状況	北東側 公道に面す。		
備考	H28.11末まで賃貸(賃料65,000円/月) 年間予想賃料 780,000円 (利回り14.18%)		
	CB造の車庫有り。 本件建物の現況は2階建 (延床面積：約104.15㎡)です。		

免許番号
名称
所在地

北海道知事石狩(10)第3324号



札幌市中央区北3条西17丁目ARMS美術館通(住販ビル)
URL <http://www.daimarunet.com>

TEL 011-611-8991

FAX 011-611-8997

Eメールアドレス juhan0@daimarunet.com

取引態様 仲介