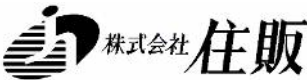
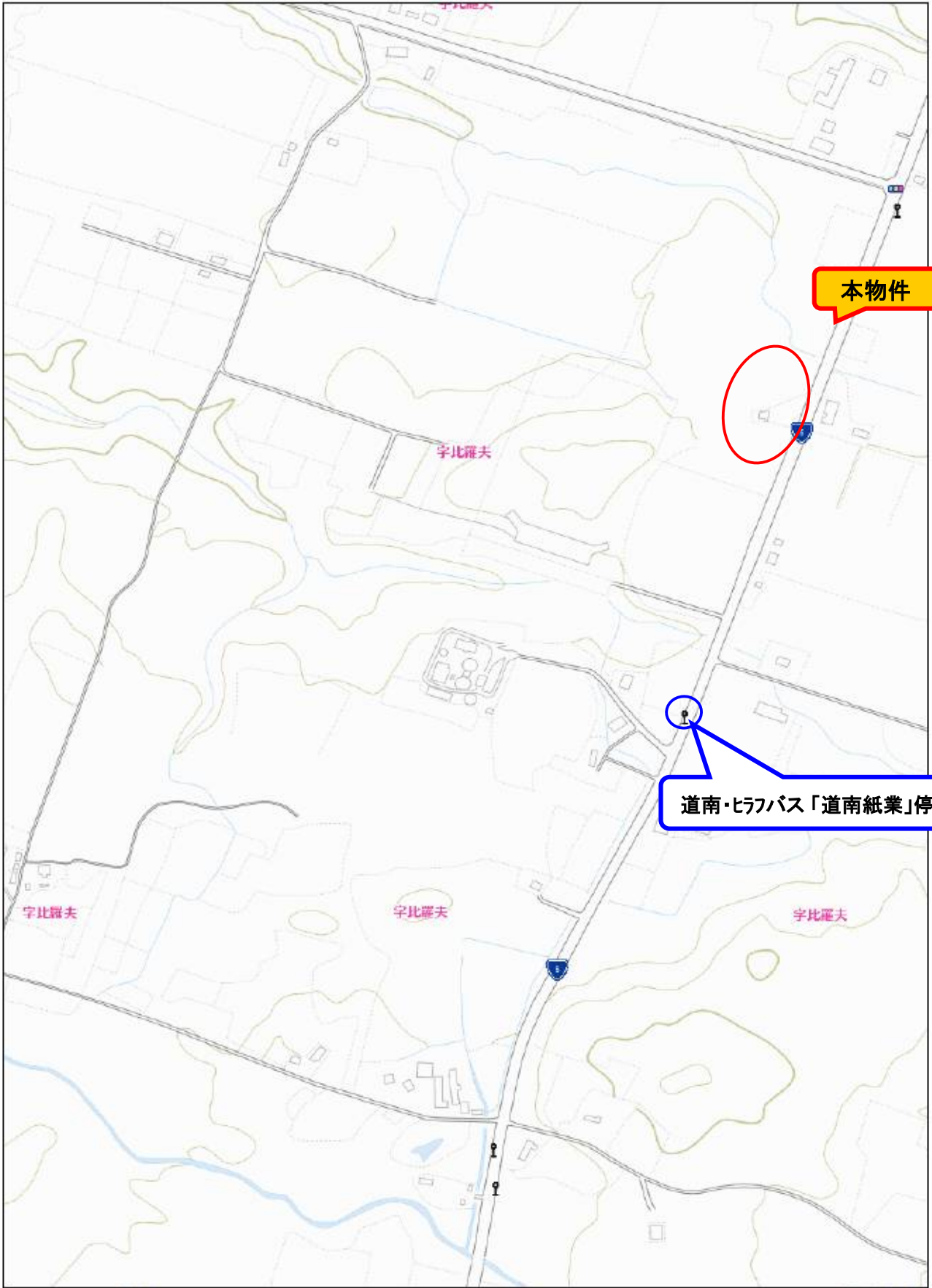


物件概要書

工場

価 格	500, 000, 000円
-----	----------------

物 件 の 表 示	所在地	北海道虻田郡倶知安町字比羅夫			
	土 地	地積	公簿	8,515.00 m ² (2,575.78 坪)	
			実測	m ² (坪)	
	地目	宅地、山林	権利	所有権	
	建 物	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
		建築面積	519.80 m ² (157.23 坪)		
		延床面積	519.80 m ² (157.23 坪)		
		現況	賃貸中		
		施工	完成	平成9年12月 新築	
	交通	道南バス・ニセコバス「道南紙業前」停 徒歩 約 4分			
道路	東側 国道5号線に面す。				
用 途 地 域 等	都市計画区域外		建蔽率	- %	
			容積率	- %	
備考	<p>本物件は月額 約1, 000千円で工所用重機置き場及び事務所として賃貸中です。(年間想定収入:約12, 000千円/年) オーナーチェンジ物件です。</p> <p>※本物件の東側は国道5号線に接道していますが、その接道幅員幅は現在確認中です。</p> <p>※上水道設置済みですが、下水道は未設です。</p>				
取引態様	仲介				
免許番号	北海道知事 石狩(10) 第3324号	TEL	011-611-8991		
所属団体	(社)北海道宅地建物取引協会会員	FAX	011-611-8997		
		E-mail:	jyuhan0@daimarunet.com		
			担当 村 上		
所在地	札幌市中央区北3条西17丁目ARMS美術館通(住販ビル)				



本物件

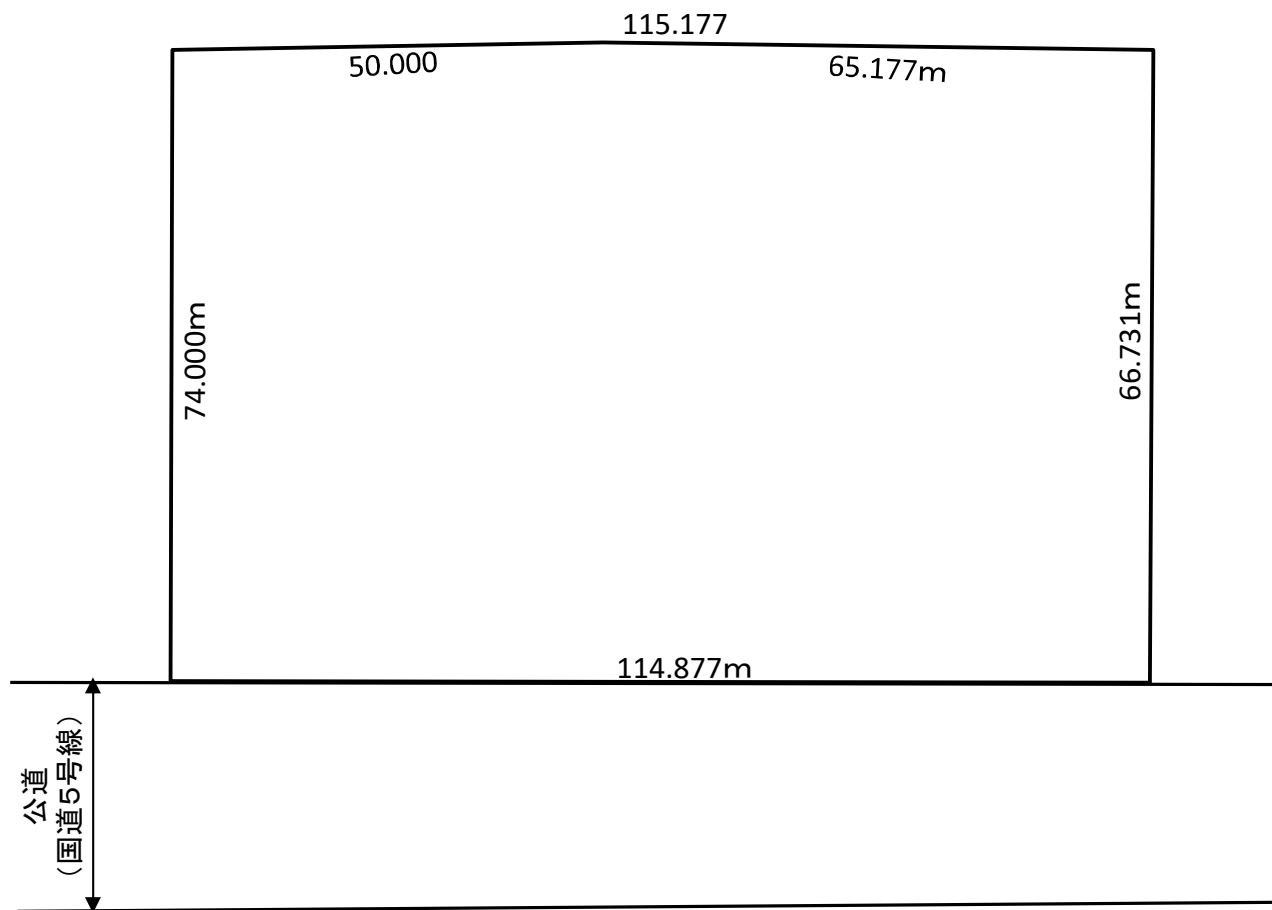
道南・ヒラバス「道南紙業」停

280 m



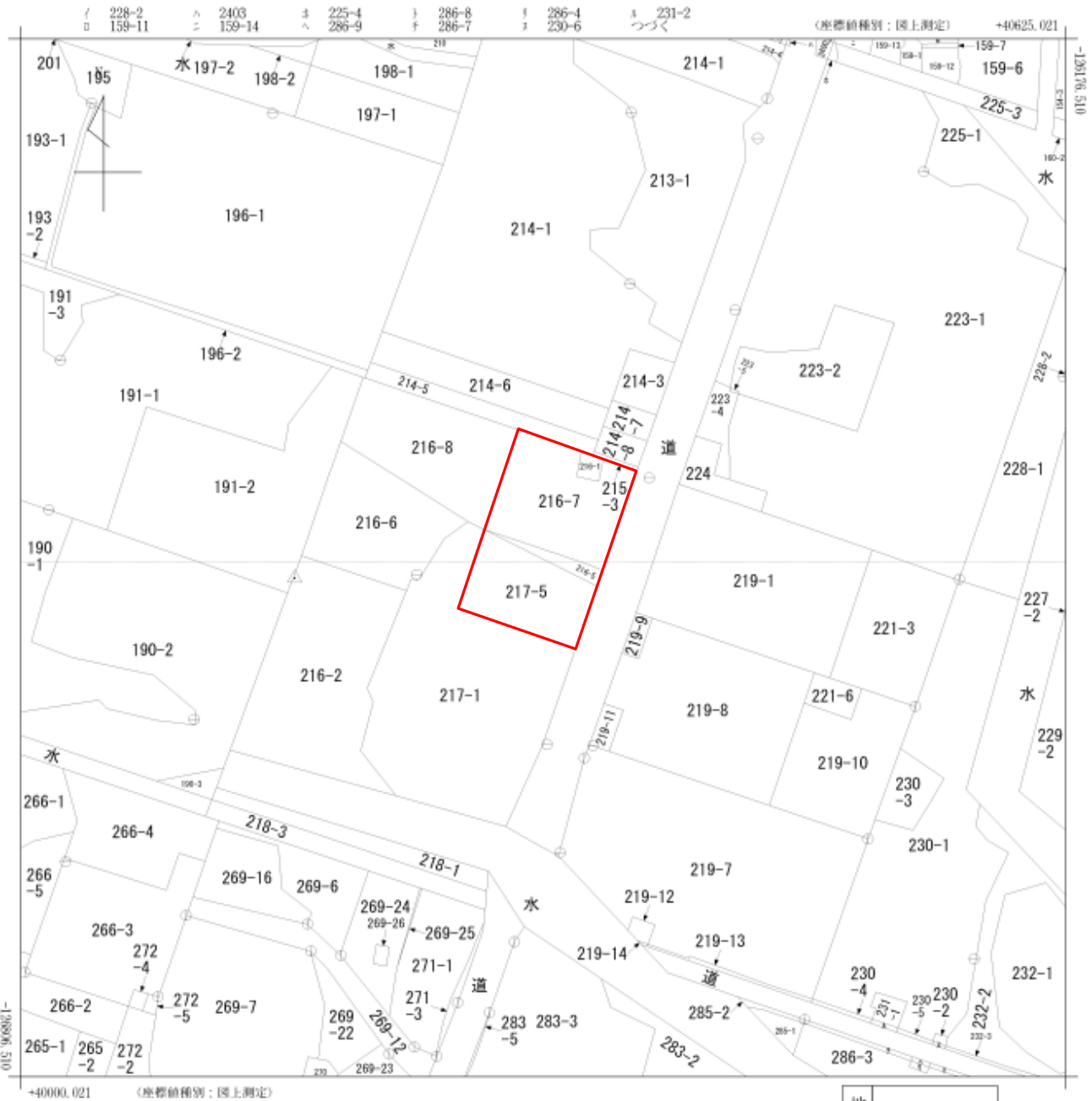
本物件

1.1 km



※ この図は、公図の合成図を基に作成したもので、各辺長は実測値ではありません。





地香区域見出
字比羅夫

請求部	所在	虹田郡俱知安町字比羅夫				地番	216番5			
出力尺	1/2500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	X I	分類	地図に準ずる図面		種類	地籍図
作成年月日	昭和51年2月			備付年月日(原図)			補記事項			

