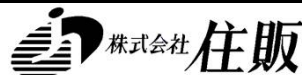


|        |                 |
|--------|-----------------|
| 物件種目   | <b>売りマンション</b>  |
| マンション名 | <b>アームズ虹が杜</b>  |
| 最寄駅    | じょうてつバス「中ノ沢入口」停 |
| 間取タイプ  | <b>3LDK</b>     |
| 価格     | <b>1,300万円</b>  |

|       |                                 |                    |
|-------|---------------------------------|--------------------|
| 物件所在地 | 札幌市南区中ノ沢3丁目                     |                    |
| 交通    | じょうてつバス「中ノ沢入口」 徒歩 約3分           |                    |
| 建物    | 構造・規模                           | 鉄筋コンクリート造 10階建2階部分 |
|       | 専有面積                            | 70.28㎡             |
|       | テラス面積                           | 17.30㎡             |
|       | 本体に係る設備                         | トランクルーム 全戸分        |
| 築年月   | 平成7年4月                          |                    |
| 総戸数   | 120戸                            |                    |
| 施主    | 株式会社 住販                         |                    |
| 施工会社  | (株)松村組                          |                    |
| 管理形態  | マンションマネージメントサービス(株)に委託          |                    |
| 管理費   | 6,100円/月                        |                    |
| 修繕積立金 | 5,400円/月                        |                    |
| 土地権利  | 所有権                             |                    |
| 駐車場   | 有り                              |                    |
| 環境    | 良好                              |                    |
| 用途地域  | 第2種中高層住居専用地域                    |                    |
| 引渡日   | ご相談                             |                    |
| 現況    | 賃貸中                             |                    |
| 各戸設備  | 戸別 暖房                           |                    |
| 備考    | 収入:賃料 68,500円/月<br>駐車場 6,000円/月 |                    |

名称



株式会社 住販 URL <http://www.daimarunet.com>

TEL: 011-611-8991

FAX: 011-611-8997

免許番号: 北海道知事石狩(10)第3324号

所属団体: (社)北海道宅地建物取引業協会会員

所在地 札幌市中央区北3条西17丁目ARMS美術館通(住販ビル)

取引態様 : 仲介(媒介)