



物件種目	売りマンション
マンション名	アームズ虹が杜
最寄駅	じょうてつバス「中ノ沢入口」停
間取タイプ	3LDK
価格	1,100万円(税込)

物件所在地	札幌市南区中ノ沢3丁目	
交通	じょうてつバス「中ノ沢入口」徒歩 約3分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建2階部分
	専有面積	70.28㎡
	テラス面積	17.30㎡(両面バルコニー)
	本体に係る設備	トランクルーム 全戸分
築年月	平成7年4月	
総戸数	120戸	
分譲主	株式会社 住販	
施工会社	(株)松村組	
管理形態	マンションマネジメントサービス(株)に委託	
管理費	6,100円/月	
修繕積立金	5,400円/月	
土地権利	所有権	
駐車場	有り	
環境	良好	
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
引渡日	ご相談	
現況	賃貸中(賃 65,000円/月+共 11,500円/月)	
各戸設備	戸別暖房(灯油ボイラーによる集中暖房)	
備考	2022/11/中に、賃貸借は解除予定	

名称  株式会社 **住販** URL <http://www.daimarunet.com> TEL: 011-611-8991 FAX: 011-611-8997
 所在地 札幌市中央区北3条西17丁目ARMS美術館通(住販ビル) 免許番号: 北海道知事石狩(11)第3324号 所属団体: (社)北海道宅地建物取引業協会会員 取引態様: 仲介(媒介)