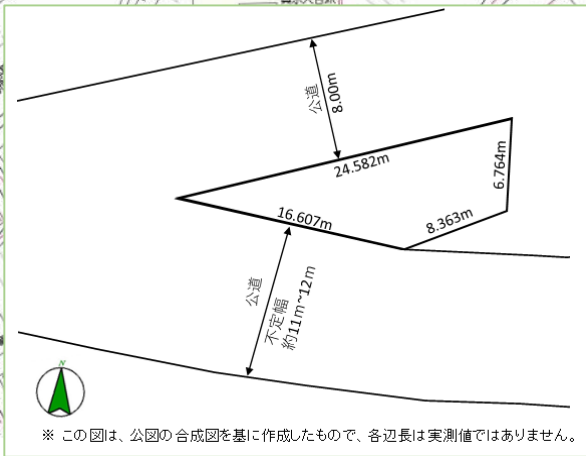
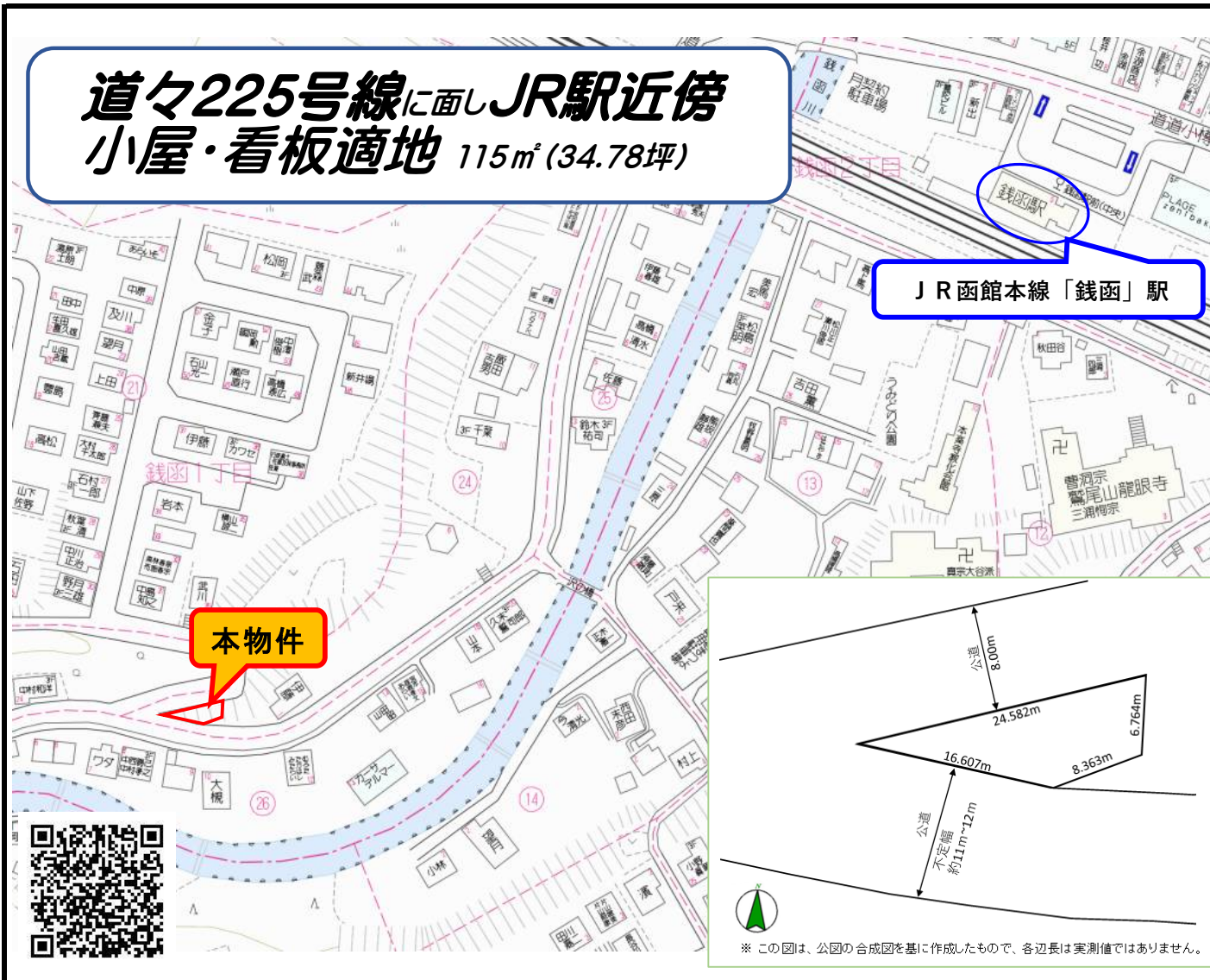


道々225号線に面しJR駅近傍
小屋・看板適地 115㎡(34.78坪)



物件種目	売地		
用途	多目的(看板・小屋等)用地		
最寄駅	JR 函館本線「銭函」駅		
土地面積	115㎡ (約34.78坪)		
価格	ご相談	坪単価:	
所在地	北海道小樽市銭函1丁目		
交通	JR 函館本線「銭函」駅 徒歩約5分		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	都市計画地域	用途地域	第1種中高層
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観計画区域 宅地造成工事規制区域 小樽市屋外広告物条例:住居系地域(A)		
引渡条件	現状有姿	引渡日	相談
現況	更地	設備	-
接道状況	北側 公道 約 8.00m 南西側 公道 不定幅約 11m~12m		
備考	本物件内には北海道電力が所有する電柱の支柱×1本が存します。北海道電力との間で土地賃貸借契約が締結されており、土地の賃貸料が年に1回支払われています。 道々(石狩小樽線)に接道する傾斜地です。		



免許番号
名称
所在地

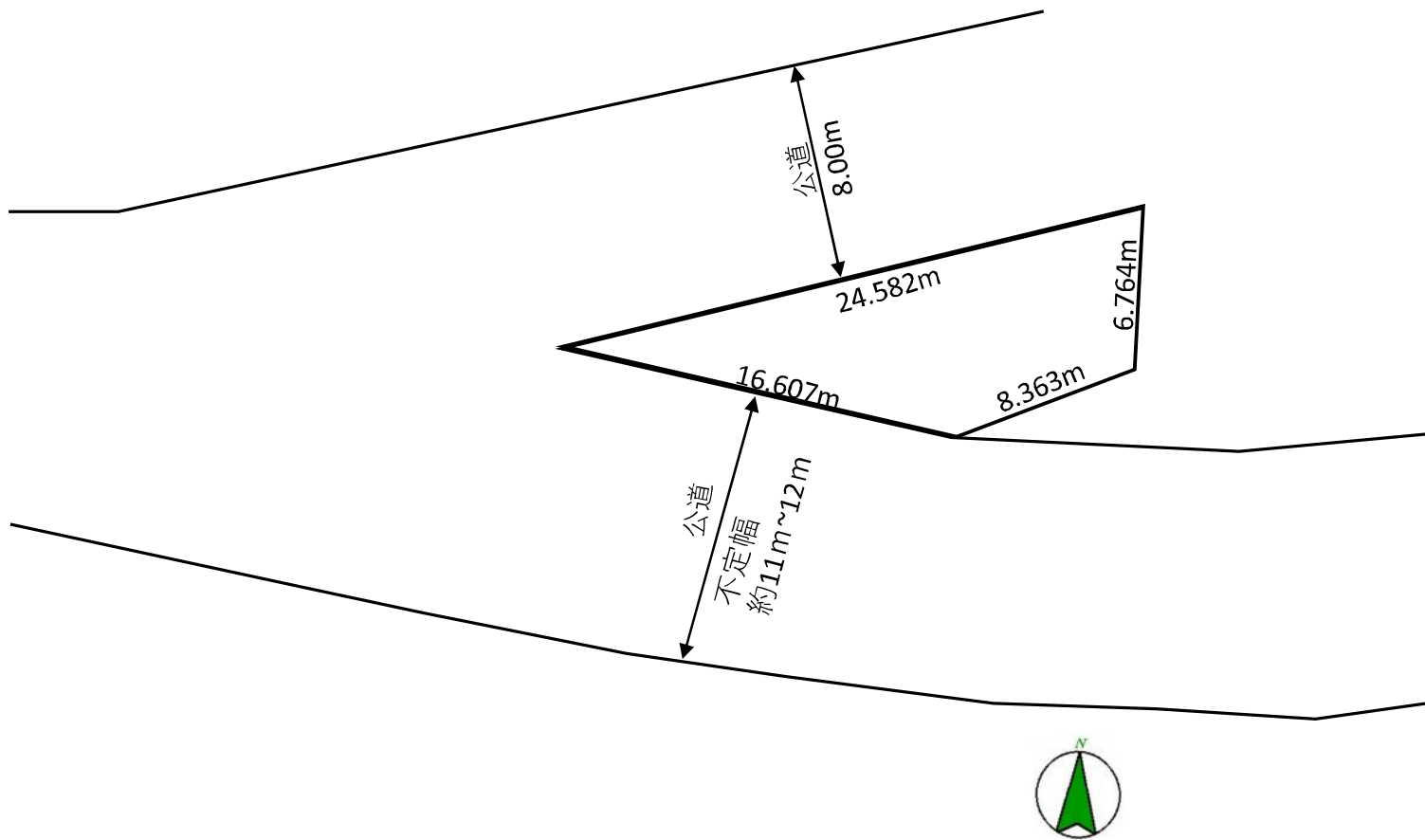
北海道知事石狩(11)第3324号



札幌市中央区北3条西17丁目ARMS美術館通(住販ビル)
URL <http://www.daimarunet.com>

TEL 011-611-8991
FAX 011-611-8997
Eメールアドレス jyuhan0@daimarunet.com

取引態様 仲介



※ この図は、公図の合成図を基に作成したもので、各辺長は実測値ではありません。

